

АННОТАЦИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

«Экономика и управление строительством монолитных и сборно-монолитных зданий и сооружений»

Дисциплина «Экономика и управление строительством монолитных и сборно-монолитных зданий и сооружений» является частью программы магистратуры «Технологии монолитного и сборно-монолитного строительства зданий и сооружений» по направлению «08.04.01 Строительство».

Цели и задачи дисциплины

Целью изучения дисциплины является формирование теоретических знаний в области производственно-экономических отношений в строительстве и практических навыков использования материально-технической базы строительства, основных фондов, оборотного капитала предприятий по производству строительных материалов, изделий и конструкций, приобретение навыков анализа финансово-хозяйственной деятельности предприятий различных форм собственности. Задачами дисциплины являются: - изучение форм производственно-экономических отношений в строительстве, материально-технической базы строительства, основных фондов, оборотного капитала предприятий строительного комплекса; - формирование умений определять сметную стоимость строительства и строительного-монтажных работ, рассчитывать себестоимость строительной продукции и финансовый результат деятельности предприятия, оценивать эффективность использования оборотных средств и осуществлять поиск путей ускорения их оборачиваемости: - формирование навыков анализа и определения динамики основных показателей деятельности предприятий строительной отрасли, расчета среднегодовой стоимости основных производственных фондов, основных показателей, характеризующих состояние, движение. Эффективность использования и оснащенность строительной организации основными фондами..

Изучаемые объекты дисциплины

-промышленное предприятие отрасли по производству строительных материалов и изделий, другие участники строительного комплекса их организационная структура и взаимоотношения; -формы производственно-экономических отношений в производстве строительных материалов, изделий и конструкций и их регулирование; -материально-техническая база предприятий строительной отрасли; -явления и процессы в управлении производственной деятельностью на промышленном предприятии; -методы контроля и мотивации труда работников предприятий строительной отрасли. -основные фонды организаций и предприятий строительного комплекса и эффективность их использования; -оборотный капитал и эффективность его использования в деятельности предприятий строительной отрасли..

Объем и виды учебной работы

Вид учебной работы	Всего часов	Распределение по семестрам в часах	
		Номер семестра	
		4	
1. Проведение учебных занятий (включая проведение текущего контроля успеваемости) в форме:	36	36	
1.1. Контактная аудиторная работа, из них:			
- лекции (Л)	8	8	
- лабораторные работы (ЛР)			
- практические занятия, семинары и (или) другие виды занятий семинарского типа (ПЗ)	26	26	
- контроль самостоятельной работы (КСР)	2	2	
- контрольная работа			
1.2. Самостоятельная работа студентов (СРС)	72	72	
2. Промежуточная аттестация			
Экзамен			
Дифференцированный зачет			
Зачет	9	9	
Курсовой проект (КП)			
Курсовая работа (КР)			
Общая трудоемкость дисциплины	108	108	

Краткое содержание дисциплины

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	Л	ЛР	ПЗ	СРС
4-й семестр				
Виды и особенности деятельности строительных организаций	2	0	6	18
Организационно-правовые формы и виды предпринимательской деятельности в России Учреждение и основы деятельности строительных организаций Особенности деятельности организаций строительного комплекса				
Ресурсы строительных организаций и эффективность их использования	2	0	8	18
Материально-техническая база и материально-техническое обеспечение строительных организаций Труд и занятость в строительном комплексе Основные средства строительных организаций Оборотные средства как часть имущества строительных организаций				

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	Л	ЛР	ПЗ	СРС
Результаты производственно-хозяйственной деятельности строительных организаций	2	0	6	18
Себестоимость производства и реализации строительной продукции, работ, услуг Прибыль и доходы строительных организаций Налогообложение предприятий и организаций Несостоятельность (банкротство) организаций				
Основы инвестиционно-строительной деятельности	2	0	6	18
Масштабы инвестиционной и строительной деятельности в Российской Федерации Осуществление прямых инвестиций в России Основы планирования капитальных вложений Технико-экономическое обоснование инвестиционных проектов Регулирование взаимоотношений участников инвестиционно-строительной деятельности Основы ценообразования и сметного нормирования цен на строительную продукцию				
ИТОГО по 4-му семестру	8	0	26	72
ИТОГО по дисциплине	8	0	26	72